ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 454**

16 Δεκεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 114976/42868 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Περάματος στα Κ.Χ. 152, Ο.Τ. 180 και Ο.Τ. 186, του Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.3889/2010 και το Ν.3905/2010.

2. Τον Ν.3861/2010 ΦΕΚ 112/Α/13-7-10 Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλων διατάξεων.

3. Τη με αρ. 2704/2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ 135/Β/09-02-11) «Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες».

4. Το Π.Δ. 149/10 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-10) «Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης».

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α/1923).

6. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Τη με αρ 18894/5-5-06 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 6/2006) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

8. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

9. Τις με αρ. 1/1961, 8/1975, 43/1980 Εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ την εγκύκλιο 10/2012 του ΥΠΕΚΚΑ και το άρθ. 31 του Ν. 4067/12.

10. Τις διατάξεις του ισχύοντος οικοδομικού κανονισμού Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79/Α/2012).

11. Την με αρ. πρωτ. : Δ.Π. 4028/13-08-1993 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Περάματος επαρχίας Μυλοποτάμου Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 1126 Δ΄ 15-09-93) και όπως ισχύει σήμερα.

12. Το με αρ. πρωτ. : 675/08-10-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Μυλοποτάμου με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της προτεινόμενης τροποποίησης σχεδίου πόλεως Περάματος στην ιδιοκτησία Δασκαλάκη Νικολάου, Μιχαήλ και Δράκου.

13. Την με αρ. 24/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μυλοποτάμου με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την ανάρτηση της προτεινόμενης τροποποίησης.

14. Το από 09-08-2013, αποδεικτικό δημοσίευσης της 24/2013 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στον πίνακα Αποφάσεων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

15. Την με αρ. 219/2013 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου, με την οποία εγκρίνει την ανάρτηση της προτεινόμενης τροποποίησης.

16. Το από 30-08-2013, αποδεικτικό Δημοσίευσης της 219/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυλοποτάμου.

17. Την με αρ. 32/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μυλοποτάμου με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περάματος, στην ιδιοκτησία Δασκαλάκη Νικολάου, Μιχαήλ και Δράκου.

18. Το από 30-09-2013, αποδεικτικό δημοσίευσης της 32/2013 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στον πίνακα Αποφάσεων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

19. Την με αρ. 259/2013 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου, με την οποία αποφασίζει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περάματος, στην ιδιοκτησία Δασκαλάκη Νικολάου, Μιχαήλ και Δράκου, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ. 32/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

20. Το από 02-10-2013, αποδεικτικό Δημοσίευσης της 259/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυλοποτάμου.

21. Τα με αρ. πρωτ. 16286/05-09-2013, έγγραφα του Δήμου Μυλοποτάμου, «Γνωστοποίηση της προτεινόμενης

τροποποίησης και ανάρτησης σχεδίων», προς όμορους ιδιοκτήτες ακινήτων.

22. Τα αποδεικτικά επίδοσης της παραπάνω γνωστοποίηση, προς τους αποδέκτες αυτής.

23. Την με αρ. πρωτ. : 17990/07-10-2013 Βεβαίωση του Δημάρχου Μυλοποτάμου, σύμφωνα με την οποία, η προτεινόμενη τροποποίηση στην ιδιοκτησία Δασκαλάκη Νικολάου κ.λπ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 259/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δεν μετατρέπει άρτια σε μη άρτια οικόπεδα, δεν ρυμοτομούνται με αυτή οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια και μετά την ανάρτηση των σχεδίων της τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση.

24. Το από Αύγουστος 2013 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που συνέταξε ο Ματθαίος Τσιμπισκάκης, Τοπογράφος Μηχ/κος.

25. Το με αρ. πρωτ. : 102129/37767/16-10-2013 έγγραφο της Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού με το οποίο αποστέλλεται η εισήγηση της τροποποίησης στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ρεθύμνου.

26. Την από 16-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού (αρ. πρωτ. : 102129/37767/16-10-2013), προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ρεθύμνου.

27. Το πρακτικό 9^{ο}/11-11-2013 (θέμα 1^{ο}) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ. ΠΟ.Θ.Α.), Περιφ. Ενότητας Ρεθύμνου, (αρ. πρωτ. : 124/ 18-11-2013), επειδή:

1. Η προτεινόμενη τροποποίηση αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και βελτιώνει τις πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής.

2. Κανένα άρτιο οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο, όπως προκύπτει από το 23^{ο} σχετικό έγγραφο.

3. Κατά την τελευταία ανάρτηση δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις [σχετ.(230)].

4. Επέρχεται αύξηση κοινοχρήστου χώρου καθώς : Ε (καταργούμενου Κ.Χ.152) = 668,71 $μ^2$

Ε (με την τροποποίηση Κ.Χ. και δρόμων) = 204,93 + 117,48 + 467,09 = 789,50 $μ^2$

5. Το Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, με το 9^{ο}/11-11-2013 (θέμα 1^{ο}) πρακτικό του, εγκρίνει κατ' εισήγηση τη συγκεκριμένη τροποποίηση.

6. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ή του οικείου ΟΤΑ, ή οποιουδήποτε φορέα, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Περάματος στα Κ.Χ. 152, Ο.Τ. 180 και Ο.Τ. 186, του Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνου, σύμφωνα με το συνημμένο με ημερομηνία Αύγουστος 2013 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που συνέταξε ο Ματθαίος Τσιμπισκάκης, Τοπογράφος Μηχ/κος και συγκεκριμένα :

Την κατάργηση τμήματος του Κ.Χ.152 και μετατροπή του σε Ο.Τ.152,

Την κατάργηση τμήματος του Ο.Τ.186 και μετατροπή του σε δρόμο.

Την κατάργηση τμήματος του Ο.Τ.180 και μετατροπή του σε Κ.Χ. 180 και σε δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Κατά της παρούσης επιτρέπονται προσφυγές στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/10).

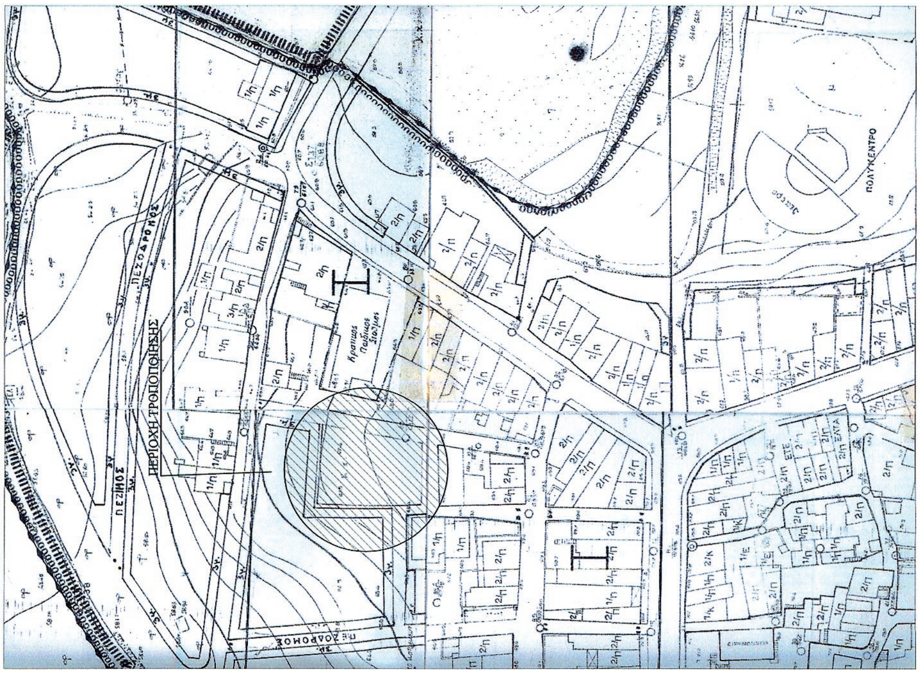
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 2013

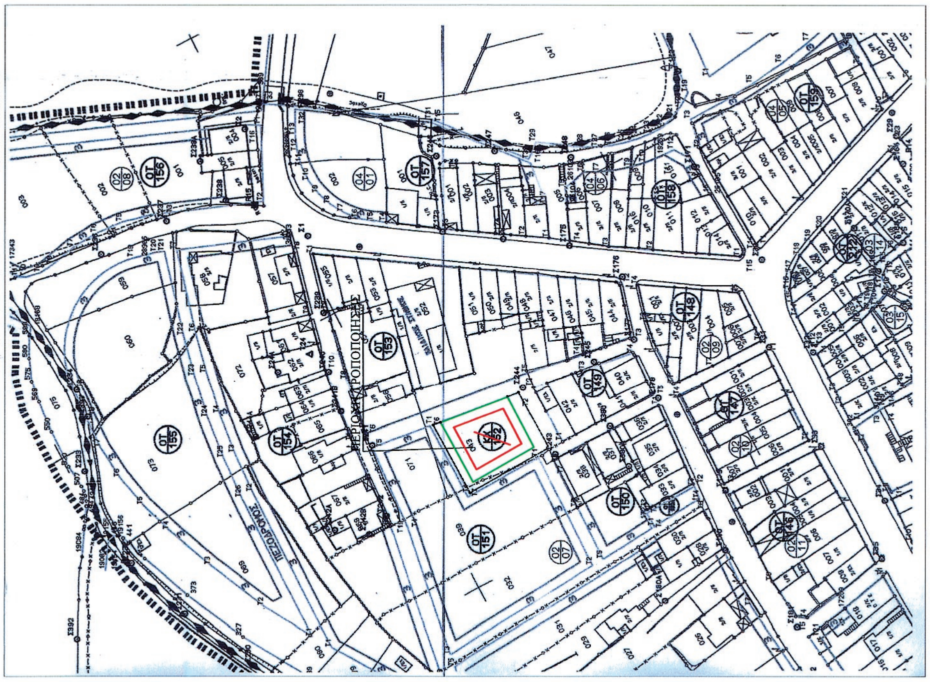
Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ

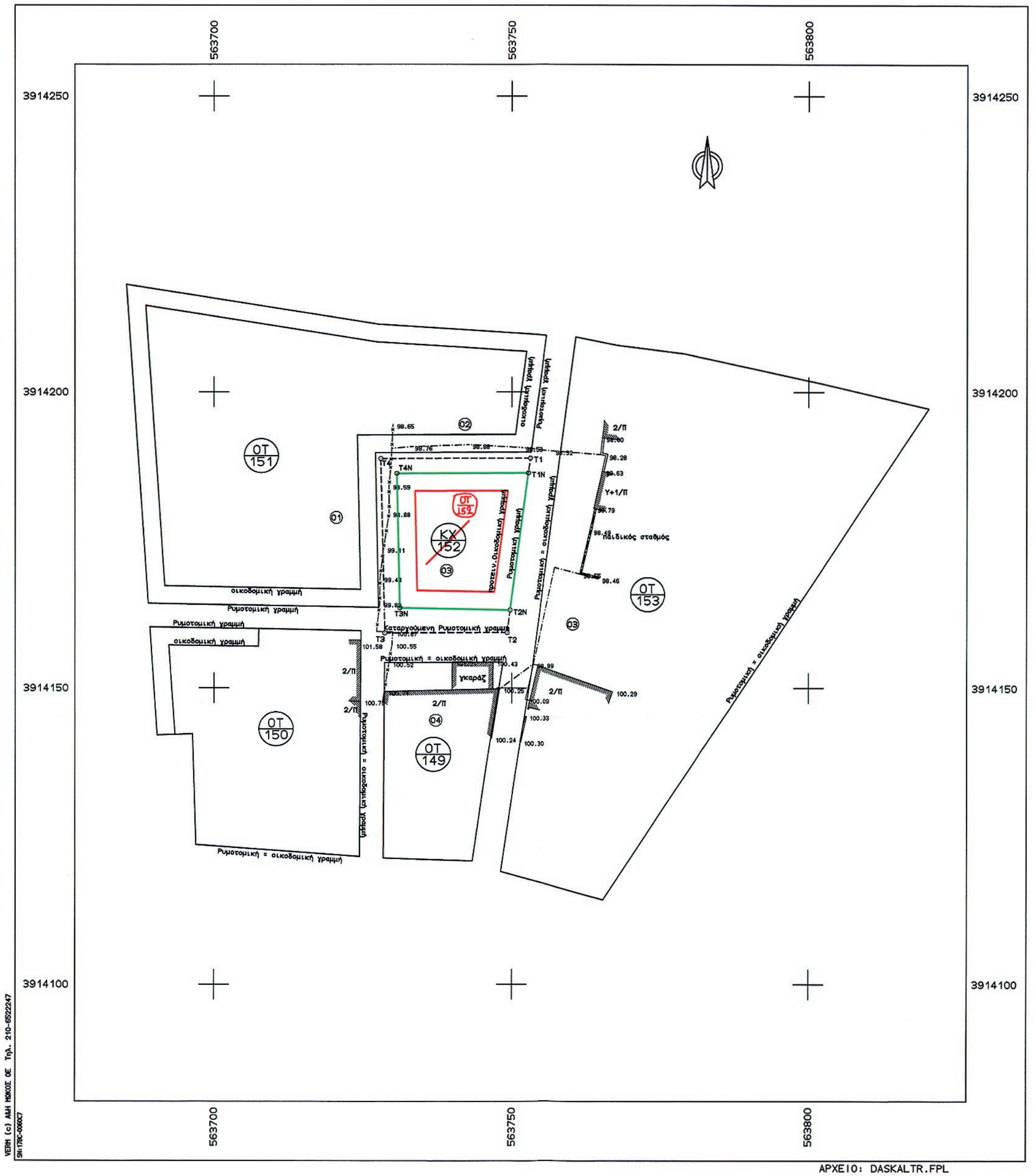
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ
Δ.Π.4028/13-8-1993 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΦΕΚ 1126Δ/15-9-1993 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000



ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ Δ.Π.3756/19-5-2008 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000





Αρ. ιδιοκτησιας		Ιδιοκτήτης
01	-------	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
02	-------	ΜΕΛΙΔΟΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
03	-------	ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
04	-------	ΣΚΛΑΒΑΚΗ-ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
05	-------	ΚΑΠΝΑΚΗ-ΣΗΦΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
06	-------	ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΔΡΑΚΟΣ
07	-------	ΚΑΠΑΝΑΚΗ-ΣΓΟΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
08	-------	ΚΟΡΝΑΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Καταργείται το τμήμα του Κ.Χ.152 που περιγράφεται με τα στοιχεία Τ2-Τ3-Τ4-Τ1-Τ1Ν-Τ4Ν-Τ3Ν-Τ2Ν-Τ2, εμβαδού Ε=204.93τ.μ. και προτείνεται η μετατροπή του εναπομενον τμήματος του Κ.Χ.152 που περιγράφεται με τα στοιχεία Τ1Ν-Τ2Ν-Τ3Ν-Τ4Ν, εμβαδού Ε=463.78τ.μ. σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.152

Προτείνεται το τμήμα του Ο.Τ.186 που περιγράφεται με τα στοιχεία Τ2-Τ3-Τ4-1-Τ2, εμβαδού Ε=117.48τ.μ.
Προτείνεται το τμήμα του Ο.Τ.180 που περιγράφεται με τα στοιχεία Τ36-2-3-4-Τ30-Τ31-Τ32-8-Τ33-Τ34-Τ35-Τ36, εμβαδού Ε=467.09τ.μ. και στο τμήμα αυτό δημιουργείται ένας νέος Κ.Χ.180 που περιγράφεται με τα στοιχεία 8-7-6-5-8, εμβαδού Ε=163.87τ.μ.

Με την παραπάνω τροποποίηση γίνεται αύξηση των κοινόχρηστων χώρων κατά 117.48 + 467.09 = 584.57 - 463-78 = 120.79τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΥ Κ.Χ.152 ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ Ο.Τ.152

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ1	563753.105	3914188.833
Τ2	563749.194	3914159.382
Τ3	563728.754	3914159.286
Τ4	563728.105	3914188.716
Τ1Ν	563752.773	3914186.332
Τ2Ν	563749.701	3914163.200
Τ3Ν	563731.253	3914163.532
Τ4Ν	563730.753	3914186.228

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΟΥ Κ.Χ.180

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
8	563997.396	3913552.832
7	563967.701	3913581.851
6	563980.395	3913577.123
5	563993.438	3913564.355

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.180

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ30	564004.128	3913545.544
4	563996.913	3913566.551
3	563982.587	3913580.575
2	563960.590	3913588.768
Τ1	563996.423	3913639.852

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ Ο.Τ.180

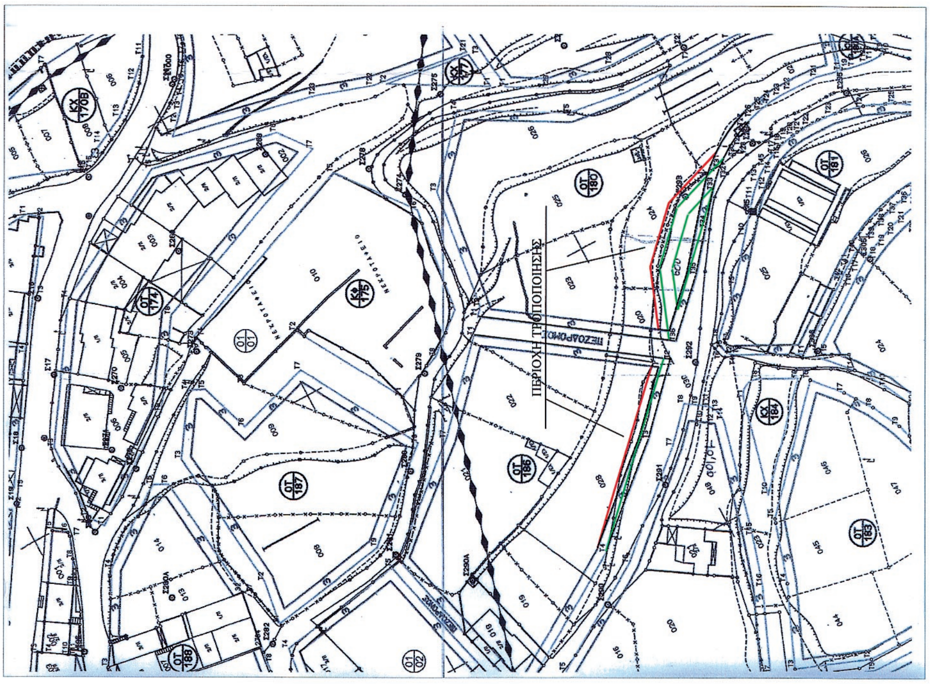
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ30	564004.128	3913545.544
Τ31	564001.745	3913548.521
Τ32	563999.122	3913551.289
8	563997.396	3913552.832
Τ33	563996.279	3913553.830
Τ34	563986.774	3913561.642
Τ35	563974.920	3913571.382
Τ36	563959.352	3913587.003
2	563960.590	3913588.768
3	563982.587	3913580.575
4	563996.913	3913566.551

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.186

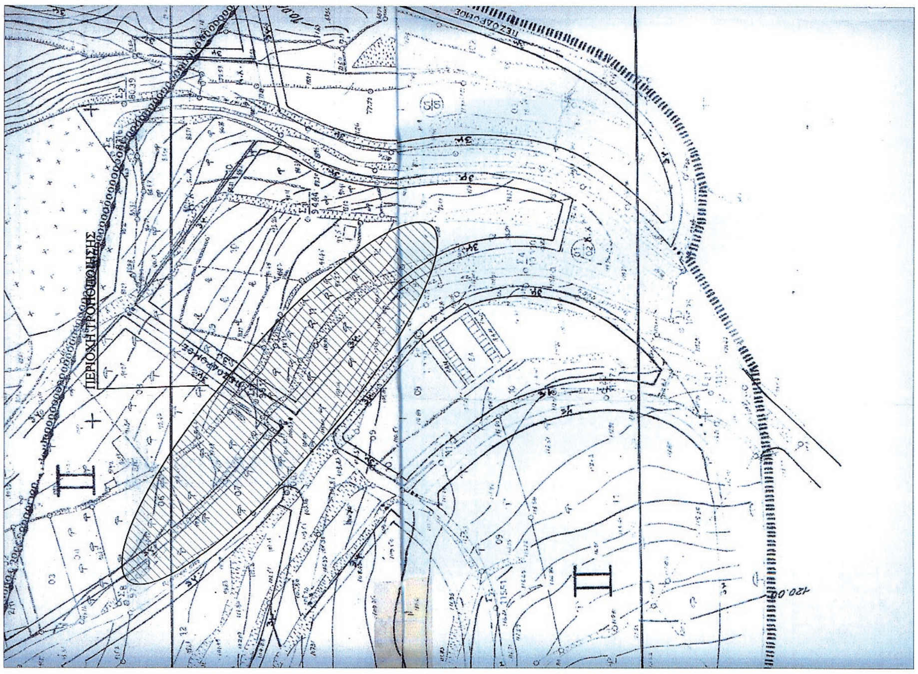
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ1	563991.807	3913643.718
1	563956.262	3913593.046
Τ4	563909.916	3913638.864

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ Ο.Τ.186

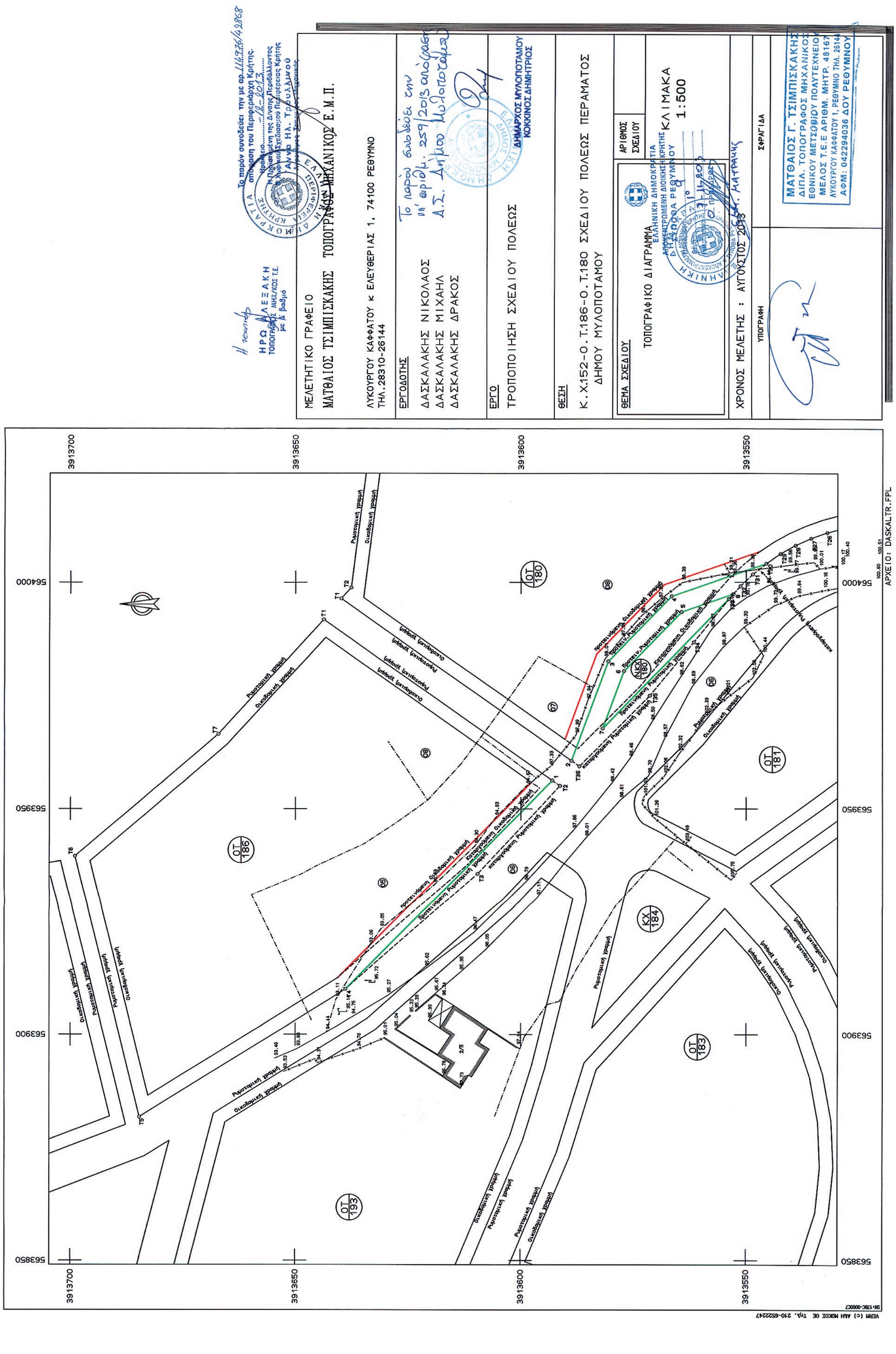
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ2	563955.051	3913591.319
Τ3	563935.604	3913609.602
Τ4	563909.916	3913638.864
1	563956.262	3913593.046



ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ Δ.Π.3756/19-5-2008 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000



ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ
Δ.Π.4028/13-8-1993 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΦΕΚ 1126Δ/15-9-1993 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000


ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΦΑΤΟΥ κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ.28310-26144
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΔΡΑΚΟΣ
ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΘΕΣΗ
Κ.Χ.152-Ο.Τ.186-Ο.Τ.180 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2013
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 48167
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΦΑΤΟΥ 1, ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 26144
ΑΦΜ: 042294036 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 114936/42868 απόφαση του Περιφεριάρχη Κρήτης.
ΗΡΩ ΑΛΕΞΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. με Α' βαθμό
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΟΤ 186
ΟΤ 180
ΚΧ 180
ΟΤ 181
ΚΧ 184
ΟΤ 183
ΟΤ 193
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
ΑΡΧΕΙΟ: DASKALTR.FPL

Αριθμ. απόφ. 294/2013 (2)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης χαρακτηρισμένων για ανέγερση δημοτικού σχολείου ακινήτων συνολικού εμβαδού 2.030,21 τ.μ. επί των οδών Χαλδίας, Κιουπτσίδου και Καρολίδου, σύμφωνα με το άρθρο 11 Ν.2882/2001.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν 2882/2001.
2. Την με αρ. 18/2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης
3. Την με αρ. 13589/27-03-2008 αίτηση των δικαιούχων απαλλοτρίωσης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
4. Την με αρ. 28856/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
5. Το με αρ. 24936/1966 συμβόλαιο.
6. Την με αρ. 1071/2009 αίτηση των δικαιούχων απαλλοτρίωσης ενώπιον του Εφετείου Θεσσαλονίκης.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 94 του Ν 3852/2010.
8. Την με αρ. 1113/2012 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.
9. Την με αρ. 28994/2012 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
10. Την με αρ. 10013/2013 αίτηση αναστολής εκτέλεσης του Δήμου Καλαμαριάς.
11. Την με αρ. 2120/2013 ανακοπή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
12. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 2 του Συντάγματος.
13. Την με αρ. 26/2010 απόφαση του Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου.
14. Την με αρ. 49751/18-12-2012 αίτηση των δικαιούχων απαλλοτρίωσης προς το Δήμο Καλαμαριάς
15. Τις διατάξεις του Ν 2717/1999, αποφασίζει:

Βεβαιώνει την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 2.030,21 τ.μ. αποτελούμενης από δύο όμορα οικόπεδα που βρίσκονται στο Νομό Θεσσαλονίκης και επί των οδών Χαλδίας, Κιουπτσίδου και Καρολίδου, στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 212, όπως αυτή εμφανίζεται στο από 12-12-2003 κτηματολογικό διάγραμμα, όπως αυτό θεωρήθηκε νόμιμα την 12-12-2003 κτηματολογικό διάγραμμα, όπως αυτό θεωρήθηκε νόμιμα την 12-12-2008 από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Οικοπεδικών χώρων και απαλλοτριώσεων κατά θέση, έκταση και όρια και καταχωρήθηκε νόμιμα από το Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμαριάς στα τηρούμενα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων με ΚΑΕΚ 190472107013/0/0 έκτασης 1.003 τ.μ. και αριθμό καταχώρησης 4050 και Κ.Α.Ε.Κ. 190472107015/0/0 έκτασης 1.008 τ.μ. και με αριθμό καταχώρησης 4051.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην ΕτΚ, και να μεταγραφεί στα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων των ιδιοκτητών Απόστολου Τσιγάρα του Δημητρίου για το ακίνητο με αριθμό ΚΑΕΚ 190472107013/0/0 εκτάσεως 1.003 τ.μ., Σπήλιου Τσιγάρα του Παναγιώτη σε ποσοστό 75% εξ αδιαιρέτου για το ακίνητο εκτάσεως 1.008 τ.μ. με αριθμό ΚΑΕΚ190472107015/0/0, Σεβαστής χήρας Παναγιώτη Τσιγάρα το γένος Κύρνα Γεωργίου σε ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου για το ακίνητο εκτάσεως 1.008 τ.μ. με αριθμό ΚΑΕΚ 190472107015/0/0.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμαριάς για το τρέχον οικονομικό έτος καθώς και για τα επόμενα οικονομικά έτη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος .Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

15004541612130008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004